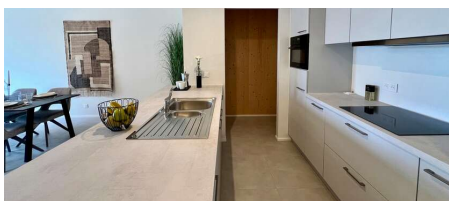


Te huur - Appartement

€ 875

Ter Laken 2a B2.1, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 6073219 



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 100m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: warmtepomp

Omschrijving

BEZOEKMOMENT MAANDAG 2 JUNI TUSSEN 19.00U - 20.00U - ZONDER AFSpraak

Prachtig nieuwbouwappartement in het centrum van Booischot, vlakbij het Kasteeldomein Ter Laken en de prachtige Netevallei.

Alsook in de directe nabijheid van winkels, openbaar vervoer en met een uitstekende verbinding naar Heist-op-den-Berg en omliggende gemeenten.

Via de gemeenschappelijke inkom komen we met de lift of trap tot de eerste verdieping en het appartement. De inkomhal is reeds voorzien van een gastentoilet en geeft doorgang tot de verschillende ruimtes.

De leefruimte en zithoek genieten van een aangename lichtinval en toegang tot het ruime terras. In de open keuken, dewelke volledig is ingericht, vinden we de nodige toestellen zoals vaatwasser, dampkap, kookplaat, ijskast, combi-oven, spoelbak, ... Ook hier genieten we van veel licht en is er nog een praktische koele berging.

Aansluitend in de nachthal zijn er twee zeer ruime slaapkamers voorzien. Alsook de ruime badkamer. Deze is ingericht met een inloopdouche, lavabomeubel en handdoekdroger.

Verder is er nog de praktische berging met aansluiting voor wasmachine/droogkast.

Het appartement is voorzien van de nodige verlichting, beschikt over vloerverwarming, zonnepanelen, warmtepomp en werd volledig geschilderd.

Er is een staanplaats beschikbaar bij het appartement. Aan de achterzijde vinden we nog een ruime fietsenstalling.

Kortom een instapklaar appartement met laag energieverbruik (E20 of lager)!

Huurprijs € 875 + € 50 euro gemeenschappelijke kosten.

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 875,00/maand

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Bouwjaar: 2022

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Keuken: Ja

Toiletten: 1

Terras: 9,91 m²

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

Zonnepanelen: Ja

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied