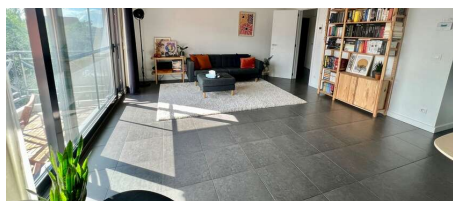


Te huur - Appartement

€ 695

Leopoldlei 7A B4, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 6061353



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 74m²

Buurt: centraal

EPC: 80kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

BEZOEKMOMENT 23 JULI TUSSEN 18.00U EN 18.30U - ZONDER AFSpraak

Prachtig appartement, ideaal gelegen in het centrum van Heist-op-den-Berg, vlakbij winkels, scholen en openbaar vervoer.

We betreden het appartement via de gemeenschappelijke inkom en komen via de lift of trap tot de 2de verdieping.

Via de hal hebben we toegang tot de ruime leefruimte en zithoek dewelke van een prachtige lichtinval geniet en toegang geeft tot het aangename zonneterras.

De open keuken is voorzien van de nodige toestellen zoals vaatwasser, dampkap, combi-oven, kookplaat, spoelbak, ijskast met vriesgedeelte, ...

Terug in de hal hebben we enerzijds de slaapkamer, anderzijds is er een apart toilet. Verder is er de badkamer, voorzien van lavabomeubel en een inloopdouche.

Op de hal vinden we nog een ruime berging voor wasmachine, droogkast te plaatsen.

Het appartement is voorzien van spots en gordijnen en geniet van een zeer laag E-peil (53) en werd nieuw gebouwd in 2016.

Kortom een ideaal appartement op een centrale ligging !

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 695,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2016

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 81 kWh/m²/jaar

EPC code: 12014-G-

2013/00008/EP08081/A001/D01/SD003

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras: Zuidwesten

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Keuken: Ja

Douchekamers: 1

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied