

Te huur - Appartement

€ 795

Stationsstraat 22 B2, 2235 Hulshout

Ref. 7838043



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 81m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: warmtepomp

Omschrijving

BEZOEKMOMENT MAANDAG 21/9 TUSSEN 18.00-18.30U - ZONDER AFSpraak

Prachtig energiezuinig (<E20) nieuwbouwappartement gelegen in het centrum van Westmeerbeek.

Langs de gemeenschappelijke inkom komen we via de lift of trap, tot de bovenste verdieping waar de inkom is van het appartement.

In de privé inkomhal van het appartement vinden we het apart gastentoilet en de grote berging.

Aansluitend hebben we de leefruimte en zithoek voorzien van een open keuken en genieten van een aangename lichtinval door het grote zonneterras.

In de keuken zijn er voldoende kasten alsook de nodige toestellen zoals vaatwasser, frigo, kookplaat, combi-oven, spoelbak, ...

De grote raampartij aan het terras zorgen voor een moderne toestand.

Vervolgens hebben we de grote slaapkamer met zicht op de achtergelegen tuinen en de badkamer is ingericht met inloopdouche, ligbad en lavabomeubel.

Alles is volledig nieuw geschilderd en opgeleverd in de zomer van 2026.

Het appartement is voorzien van:

- Vloerverwarming met warmtepomp
- Zonnepanelen
- Fietsenstalling en private autostaanplaats in de kelder

Instapklaar dus !

Gemeenschappelijke kosten 60 euro per maand.

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 795,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 81,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2026

Staat: Nieuw

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Energie

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Keuken: Ja

Toiletten: 1

Terras: 8,00 m²

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Parking

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium of pvc

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

Zonnepanelen: Ja

Garage: 1