

Te huur - Appartement

€ 775

Emblemsesteenweg 17 BC, 2560 Nijlen

Ref. 4695950



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 128m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 296kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

BEZOEKMOMENT DINSDAG 23/9 TUSSEN 18.00U EN 19.00U - ZONDER AFSPRAAK

Recent gerenoveerd appartement (2022) op de 2de verdieping van een residentieel appartementsgebouw, gelegen vlakbij het centrum van Kessel, op de verbindingsweg van Kessel-Dorp naar Emblem, Ranst en Lier.

We betreden het appartement via de gemeenschappelijke inkom waar we met de trap tot de 2de verdieping komen.

De ruime nieuwe keuken is voorzien van een eigentijdse praktische bevloering, en is ingericht met de nodige toestellen en kasten zoals vaatwasser, dampkap, ijskast met vriesvak, kookplaat, heteluchtoven, spoelbak, ...

Via de keuken is er aansluitend toegang tot de lichtrijke leefruimte en zithoek dewelke voorzien is van een aangename laminaatvloer.

Aansluiten hebben we nachthal, dewelke doorgang geeft tot de 2 zeer ruime slaapkamers, waarvan 1 van de kamers nog beschikt over een dressing/berging. Eveneens in de nachthal is er de badkamer, voorzien van douche, lavabomeubel, handdoekdroger, toilet en aansluiting voor wasmachine/droogkast.

Het gehele appartement is geschilderd en dus instapklaar.

Achteraan is er een afgesloten garagebox mee voorzien in de huurprijs

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 775,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 128,00 m²

Aantal gevels: 3

Renovatiejaar: 2022

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 296 kWh/m²/jaar

EPC code: 20220315-0002564404-RES-1

EPC klasse: C

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Station nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Douchekamers: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1