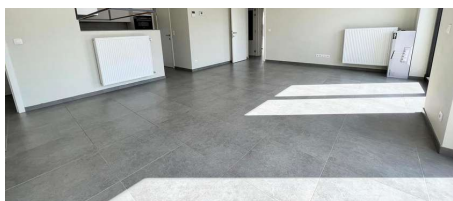


## Te huur - Appartement

Itegemseweg 2 B5, 2222 Wiekevorst

€ 745

Ref. 3592001



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 84m<sup>2</sup>

Terras opp.: 12m<sup>2</sup>

Buurt: residentiële wijk

Type verwarming: gas

# Omschrijving

Prachtig nieuwbouwappartement, gelegen vlakbij het centrum van Wiekevorst en de belangrijkste invalswegen naar Herenthout en Heist-op-den-Berg.

Via de ruime inkomhal voorzien van een apart gastentoilet en vestiairemogelijkheid, hebben we toegang tot de ruime en lichtrijke leefruimte met aangenaam terras.

Hier vinden we ook de moderne open keuken die voorzien is van de nodige toestellen zoals kookplaat, koelkast, vaatwasser, dampkap, combi-oven, ...

Aanpalend is er nog een ruime berging waar voldoende plaats is voor oa wasmachine en droogkast.

Verder is er via de nachthal nog toegang tot de 2 slaapkamers en de ruime badkamer voorzien van een ligbad met douchescherm en dubbel lavabomeubel.

Het appartement is tevens voorzien van een kelderberging en ondergrondse staanplaats.

U dient niet te schilderen, het appartement wordt helemaal geschilderd opgeleverd.

Voor info 0495 57 40 40 of [tijl@heistimmo.be](mailto:tijl@heistimmo.be)

---

## Financieel

Prijs: € 745,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 84,00 m<sup>2</sup>

Bouwjaar: 2018

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

## Energie

EPC code: 12014-G-2016/00355/EP02120/A001/D01/SD008

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: Ja

Bijkeuken: Ja

Toiletten: 1

Terras: 12,00 m<sup>2</sup>

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## Parking

Garage: 1