Noordstraat 2 A, 2220 Heist-op-den-Berg

**Telefoonnummer:** 0495 57 40 40 **E-mail:** info@heistimmo.be

# Te koop - Bouwgrond

**€ 199.000**

**Westerlosesteenweg BLot 1, 2220 Heist-op-den-Berg**

**Ref. 5233093**










Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 538m²

Buurt: residentiële wijk

# Omschrijving

IN OPTIE
Prachtige bouwgrond met een ideale ligging, vlakbij het centrum van Heist-op-den-Berg en met een goede verbinding naar Mechelen, Aarschot Lier, ..

Tevens in de nabije omgeving van openbaar vervoer, alsook winkels en scholen binnen handbereik.

En vooral een unieke locatie qua uitzicht en met de perfecte oriëntatie.

Geschikt voor half open bebouwing, echter geen bouwverplichting.

Een unieke kans op een ideale ligging !

Plannen en voorschriften beschikbaar.

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

---

## Financieel

Prijs: € 199.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

## Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

## Terrein

Grondoppervlakte: 538,00 m²
Terreindiepte: 50,00 m

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: C
Vonnissen: Nee