

Te koop - Bouwgrond

€ 190.000

Spaanderstraat 1 B Lot 3, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. Lot



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 734m²

Buurt: residentiële wijk

Omschrijving

Landelijk gelegen bouwgrond voor open bebouwing langs de residentiële Spaanderstraat met een gunstige oriëntatie en dit ideaal gelegen tussen Pijpelheide en Heist-op-den-Berg.

De Spaanderstraat is tevens een straat voor beperkt plaatselijk verkeer en geniet dus van een rustige ligging!

Lot 3 betreft een perceel van 734m² met gunstige bouwvoorschriften en zeer interessante breedtes en dieptes. Dit lot is gelegen op de Spaanderstraat met een straatbreedte van 16,75 meter, wat uitermate interessant is voor wie veel breedte wenst.

De grond maakt deel uit van een verkaveling van 3 loten bestaande uit 2 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor vrijstaande bebouwing.

Alle loten zijn zonder bouwverplichting en dus zowel geschikt als investering, als voor de bouw van een woning.

De gronden liggen tevens bouwrijp en verkoopbaarheidsattesten zijn aanwezig.
Alle loten hebben blanco bodemattesten.

Meer info? 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 190.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Servitude: Nee

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, landelijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 734,00 m²

Terreindiepte: 46,80 m

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee