Noordstraat 2 A, 2220 Heist-op-den-Berg

Telefoonnummer: 0495 57 40 40 **E-mail:** info@heistimmo.be

Te koop - Bouwgrond

€ 205.000

Grote Baan 334 BLot 1, 2235 Hulshout

Ref. Lot 1A

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 729m²

Buurt: residentiële wijk

Omschrijving

Ruime en gunstig gelegen bouwgrond voor open bebouwing langs de Grote Baan in Hulshout met een ideale oriëntatie op het zuiden en dit vlakbij het centrum van Hulshout, openbaar vervoer, winkels, scholen, etc

Lot 1A betreft een perceel van 729m² met gunstige bouwvoorschriften en zeer interessante breedtes en dieptes. Dit lot is gelegen op de Grote Baan met een straatbreedte van 18 meter, wat uitermate interessant is voor wie een brede bouwgrond zoekt.

De grond maakt deel uit van een verkaveling uit 1991.
Alle loten zijn zonder bouwverplichting en dus zowel geschikt als investering, als voor de bouw van een woning.

De gronden liggen tevens bouwrijp en zijn onmiddellijk beschikbaar.

Bouwvoorschriften beschikbaar.
Bodemattest blanco.

Meer info? 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 205.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 729,00 m²

Terreindiepte: 40,00 m

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee