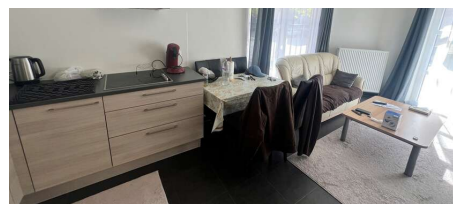
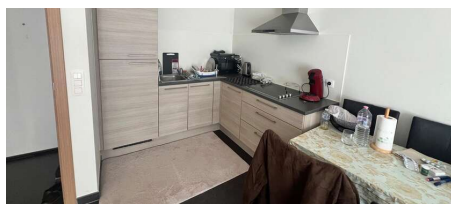


Te huur - Gelijkvloerse verdieping

€ 735

Emiel van Hammestraat 19 B1, 2570

Ref. 7123772  



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 41m²

Buurt: centraal

EPC: 166kwh/m²/j

Omschrijving

Gezellig energiezuinig appartement gelegen in het centrum van Duffel in een rustige buurt.

De woonkamer met open keuken genieten van een aangename lichtinval.
In de keuken zelf zijn de nodige kasten en toestellen zoals koelkast, kookvuur, etc.

De badkamer is ingericht met douche en lavabomeubel.
Verder is er een apart toilet en berging met voorziening voor wasmachine/droogkast.

Er is één ruime slaapkamer aanwezig.

Het appartement is beschikbaar per 01 oktober 2025.
Huur 735 euro + 35 euro gemeenschappelijke kosten.

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 735,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 35,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 41,00 m²
Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 166 kWh/m²/jaar
EPC code: 20241227-0003337848-RES-2
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja