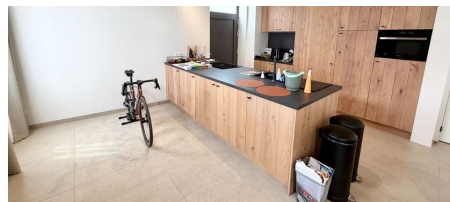


Te huur - Huis

Herentalsesteenweg 19, 2220 Heist-op-den-Berg

€ 1.100

Ref. 7657100



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 153m²
Buurt: residentiële wijk

EPC: 100kwh/m²/j
Type verwarming: vloerverwarming

Omschrijving

BEZOEKMOMENT MAANDAG 11/5 TUSSEN 18.00U - 18.30U - ZONDER AFSpraak

Prachtige halfopen nieuwbouwwoning (2025) gelegen nabij het centrum van Heist-op-den-Berg met winkels, scholen en openbaar vervoer vlakbij.

Deze volledig nieuwe woning verwelkomt u via een inkomhal en beschikt over een grote berging en een kelder.

De open leefruimte geniet van een aangename lichtinval en sluit naadloos aan op een maatwerk keuken met kookeiland, ideaal voor wie houdt van comfort en gezelligheid.

Verder is deze ingericht met de nodige toestellen.

Aansluitend bevindt zich een extra ruimte die perfect kan dienen als bureau of slaapkamer.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee zeer ruime slaapkamers, waarvan één met een dressing. De badkamer is uitgerust met een inloopdouche en lavabomeubel.

Buiten geniet u van een terras aan de leefruimte en een tweede zonneterras aan de private oprit met parkeermogelijkheid.

De woning is voorzien van vloerverwarming en een ventilatiesysteem, wat zorgt voor een energiezuinig en aangenaam woonklimaat.

Kortom: een instapklare, moderne woning met alle comfort op een praktische ligging.

Meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 153,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2025

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 100 kWh/m²/jaar

EPC code: 20260424-0003855249-RES-1

EPC klasse: A

Type verwarming: Vloerverwarming

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Oriëntatie terras: Zuid

Indeling

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja