Noordstraat 2 A, 2220 Heist-op-den-Berg

Telefoonnummer: 0495 57 40 40 **E-mail:** info@heistimmo.be

Te huur - Huis

€ 1.450

Witte Gracht 26 BA, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 7917477









Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 2
Garages: 2
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 221m²
Buurt: residentiële wijk

EPC: 119kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

BEZOEKMOMENT DINSDAG 10/11 TUSSEN 18.00U-18.30U - ZONDER AFSPRAAK

Instapklare recente (2015) pastoriewoning met dubbele garage, 4 slaapkamers en 2 badkamers.

Gelegen op een gunstige locatie vlakbij het centrum van Wiekevorst, dus op wandelafstand van scholen, openbaar vervoer en winkels.

De woning is voorzien van een oprit met inpandige garage en aansluitend hebben we een aparte garagebox nog achteraan het eigendom, toegankelijk via de achtergelegen weg.

Verder omvat de woning een ruime inkomhal met gastentoilet, vestiairemogelijkheid en grote berging.
Op het gelijkvloers is vervolgens nog een ruime living met open keuken, toegang tot de inpandige garage.

Op de 1e verdieping en 2e verdieping vinden we in totaal 4 ruime slaapkamers en 2 badkamers.

De tuin met terras geniet van een gunstige oriëntatie en de 2e garage met berging is vanuit de tuin toegankelijk.

Kortom een instapklare en ruime woning.

Meer info 0494 12 25 45 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 1.450,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 221,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2015
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 119 kWh/m²/jaar
EPC code: 20260812-0003932081-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Residentiële wijk, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Parking

Garage: 2