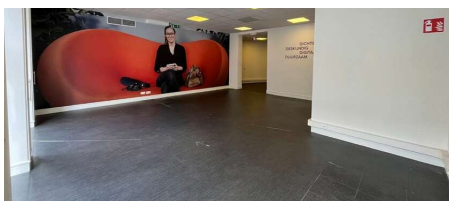


Te huur - Individuele handelszaak

€ 2.800

Bergstraat 56, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 5958179



Bew. opp.: 139m²

Buurt: handelsligging

Omschrijving

Ruim handelspand te huur op een topligging in het centrum van Heist-op-den-Berg.
Het handelspand is ideaal gelegen in de winkelstraat aan de zonnekant, waar er veel passage is van voetgangers en fietsers.

Door zijn ruime gevelbreedte is dit één van de bredere panden in de Bergstraat.

Met een oppervlakte van 139m² biedt het tal van opties voor het inrichten van zowel een kantoor, galerie, winkelruimte...

Aan de rechterzijde vinden we de inkom, langswaar we via de prachtig hal toegang krijgen tot het pand.
We komen direct in de grote handelsruimte die tot achteraan doorloopt.

Daar vinden we aansluitend nog een keuken die uitgeeft op een kleine koer.

Tot slot is er ook nog een apart toilet en een berging aanwezig.

Onroerende voorheffing ten laste van de huurder.
Geen gemeenschappelijke kosten.

Meer info of een bezoek?
0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 2.800,00/maand

Gebouw

Oppervlakte: 139,00 m²
Aantal gevels: 2
Oriëntatie voorgevel: Zuid

Energie

EPC code: 20240203-0003130463-KNR-1
EPC klasse: C

Ligging

Buurt: Handelsligging, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja