Noordstraat 2 A, 2220 Heist-op-den-Berg

Telefoonnummer: 0495 57 40 40 **E-mail:** info@heistimmo.be

Te huur - Kmo-unit

€ 4.500

Industriepark B 2, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 7925307









Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 745m²

Buurt: industriepark

Omschrijving

Uitstekend gelegen bedrijfsloods/-hal in het industriepark B met een commerciële en zeer zichtbare locatie langsheen de baan.

Afmetingen +/- 15 meter breed op +/- 48 meter diep.

In de hal zijn 2 rolbruggen aanwezig die elk een draagkracht van 10 ton hebben.
De sectionale poort vooraan is een hoge poort en is met een oprit voorzien zodat opleggers hier kunnen oprijden.
Het pand heeft een lichtbrug in het dak en heeft langs de rechterzijde ook een sectionale poort (2e ingang/loszone)
Voor het gebouw is er ook plaats om 2 containers te zetten.
Het dak is geïsoleerd.

Huurprijs: €4500 excl./maand + onroerende voorheffing
Verbruik van elektriciteit wordt doorgerekend volgens gebruik (aparte meter).

Recente loods in een topconditie.

Meer info 0495 57 40 40

Financieel

Prijs: € 4.500,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Oppervlakte: 745,00 m²
Staat: Goede staat

Ligging

Buurt: Industriepark, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Parking

Garage: 1