

Te koop - Recreatief terrein

€ 41.343

Broekmansstraat Lot 6, 2221
Reischot

Ref. 4967454  



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1477m²

Omschrijving

Rustig gelegen perceel volgens het gewestplan gelegen in een zone voor verblijfsrecreatie.
Niet gelegen binnen een goedgekeurde verkaveling, BPA of RUP.

Afhankelijk van de bereikbaarheid (wegenis) van het perceel en de aanwezige nutsvoorzieningen kan op het perceel mogelijk een weekendverblijf opgericht worden met een oppervlakte van maximaal 80m² en een volume van maximaal 240m³, mits het bekomen van een omgevingsvergunning. (momenteel geen nutsvoorzieningen aanwezig op het perceel)

Het gaat dan wel om een weekendwoning, dus een gebouw voor een tijdelijk verblijf. Permanente bewoning is niet toegestaan in een weekendwoning.

Hou er rekening mee dat het beboste percelen zijn waar het bosdecreet van toepassing is.

Let wel: bouwmisdrijf "bouwen van een zomerhuis en bergplaats" (dos. 1986/00256) dd. 18/11/1986 van toepassing voor de constructies op dit lot.

Voor meer info 0495 57 40 40 of info@heistimmo.be

Financieel

Prijs: € 41.342,84

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Terrein

Grondoppervlakte: 1.477,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Gebied voor verblijfsrecreatie

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld