

## Te huur - Uitzonderlijk appartement

€ 990

Kloosterstraat 9 B17, 2220 Heist-op-den-Berg

Ref. 4813520



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 90m<sup>2</sup>

Terras opp.: 30m<sup>2</sup>

Type verwarming: vloerverwarming

# Omschrijving

Prachtig nieuwbouwappartement op het hoogste punt van Heist-op-den-Berg, met een subliem panorama en tevens op wandelafstand van het centrum met winkels scholen en openbaar vervoer vlakbij.

We betreden het gebouw langs de gemeenschappelijke inkom en komen via de lift of trap tot de 5de verdieping. Langs de hal komen we tot de prachtige lichtrijke leefruimte en zithoek, voorzien van een open, ingerichte keuken. Via het schuifraam komen we tot het ruime terras (30m2) dat geniet van een uitzonderlijk vergezicht.

De keuken zelf is voorzien van de nodige toestellen zoals oven, combi-oven, inductie kookplaat, dampkap, ijskast, diepvries, vaatwasser, ...

Aanpalend op de leefruimte is er de berging met aansluiting voor wasmachine/droogkast.

Terug in de hal komen we langs de badkamer, dewelke is ingericht met inloopdouche en dubbel lavabomeubel. Verder zijn er de 2 slaapkamers alsook een apart toilet.

Het gehele appartement is voorzien van vloerverwarming, geniet van airco in de leefruimte en slaapkamers en werd volledig geschilderd.

Verder beschikt het gebouw over een Bring Me Box, is rolstoel toegankelijk en is er optioneel de mogelijkheid tot het huren van staanplaats(en) en kelderberging.

Kortom instapklare opportuniteit !

Meer info 0495 57 40 40 of [info@heistimmo.be](mailto:info@heistimmo.be)

---

## Financieel

Prijs: € 990,00/maand

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 3

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 5

Aantal verdiepingen: 6

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

## Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

## Ligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: Ja

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 30,00 m<sup>2</sup>

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja